

**Bauplatzverkauf im Bereich des
Neubaugebietes „Auf´m Bungert“**



G E M E I N D E
NOHFELDEN

Übersicht_(Stand: 23.07.2021)

Baulatz-Nr.	Größe (circa-Maße)	Gesamtbetrag [Grundstückspreis + gemeindlicher Erschließungsbeitrag (Ablösebetrag)]	Bemerkungen
1	664 m ²	63.080,00 €	verkauft
2	635 m ²	60.325,00 €	
3	534 m ²	50.730,00 €	
4	544 m ²	51.680,00 €	verkauft
5	525 m ²	49.875,00 €	verkauft
6	638 m ²	60.610,00 €	
7	648 m ²	61.560,00 €	

In v. g. Gesamtbeträgen sind die Kanalhausanschlusskosten in Höhe von ca. 3.600,00 €/Grundstück nicht enthalten.

Für das Baugrundstück Nr. 7, welches außerhalb des Bebauungsplangebietes „Auf´m Bungert“ liegt, gelten die Vorschriften dieses Bebauungsplanes nicht. Das Bauvorhaben liegt gemäß § 34 Baugesetzbuch (BauGB) im Innenbereich und ist an die Umgebung anzupassen.