

**Bauplatzverkauf im Bereich des
Neubaugebietes „Auf´m Bungert“
(Straßennamen: Zum Meilerblick)**



GEMEINDE
NOHFELDEN

Übersicht (Stand: Sept.2022)

Baulatz-Nr.	Größe (nach Vermessung)	Gesamtbetrag [Grundstückspreis + gemeindlicher Erschließungsbeitrag (Ablösebetrag)]	Bemerkungen
1	664 m ²	63.080,00 €	verkauft
2	637 m ²	60.385,00 €	
3	533 m ²	50.700,00 €	
4	538 m ²	51.500,00 €	verkauft
5	515 m ²	49.575,00 €	
6	636 m ²	60.550,00 €	
7	641 m ²	60.895,00 €	

In v. g. Gesamtbeträgen sind die Kanalhausanschlusskosten in Höhe von ca. 3.600,00 €/Grundstück nicht enthalten.

Für das Baugrundstück Nr. 7, welches außerhalb des Bebauungsplangebietes „Auf´m Bungert“ liegt, gelten die Vorschriften dieses Bebauungsplanes nicht. Das Bauvorhaben liegt gemäß § 34 Baugesetzbuch (BauGB) im Innenbereich und ist an die Umgebung anzupassen.